

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYE BAŞKANLIĞI

1-) İDARENİN

- a) Adı :Tepebaşı Belediyesi
b) Adresi :Hoşnudiye Mahallesi Şahin caddesi No:84 ESKİŞEHİR
c) Telefon ve faks numarası :0 222 2114000 – 0 222 3208888
d)Elektronik posta adresi (varsa) :emlak.istimlak@tepebasi.bel.tr.

2-) İHALENİN KONUSU TAŞINMAZIN,NİTELİĞİ YERİ VE MİKTARI

Mülkiyeti Belediyemize ait olan aşağıda mahalle ada ve parsel bilgileri yazılı 72 adet Tarla vasfındaki taşınmazın 6 yıl süre ile kiralanması işidir.

3-) İHALENİN HANGİ USÛL İLE YAPILACAĞI

2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık İhale Usulü ile

4-) İHALENİN NEREDE, HANGİ TARİH ve SAATTE YAPILACAĞI

İşin Niteliği, Süresi, Muhammen bedeli- Geçici teminatı- m²'si- ihale tarihi ve ihale saati aşağıda belirtilmiş olan Gayrimenkullerin kiralanması işi ihalesi Tepebaşı Belediyesi, Hizmet Binası Toplantı Salonunda Encümen huzurunda aşağıda yazılı saatlerde yapılacaktır.

İHALENİN KONUSU TAŞINMAZIN, NİTELİĞİ YERİ VE MİKTARI	YILLIK MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	ALANI M ²	HİSSESİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1-Gündüzler mh. 3771 parsel	380,00-TL	68,40-TL	3.200,00 m ²	Tam	15.10.2019	10:00
2-Gündüzler mh. 3772 parsel	180,00-TL	32,40-TL	1.500,00 m ²	Tam	15.10.2019	10:05
3-Gündüzler mh.3932 parsel	7.250,00-TL	1.305,00-TL	61.600,00 m ²	Tam	15.10.2019	10:10
4-Kızılcaören mh. 167 ada 27 parsel	200,00-TL	36,00-TL	955,82 m ²	Tam	15.10.2019	10:15
5-Kızılcaören mh. 149 ada 21 parsel	850,00-TL	153,00-TL	5.183,00 m ²	Tam	15.10.2019	10:20
6-Kızılcaören mh. 148 ada 10 parsel	320,00-TL	57,60-TL	1.797,02 m ²	Tam	15.10.2019	10:25
7-Kızılcaören mh. 104 ada 3 parsel	300,00-TL	54,00-TL	1.883,00 m ²	Tam	15.10.2019	10:30
8-Kızılcaören mh. 123 ada 7 parsel	350,00-TL	63,00-TL	2.168,00 m ²	Tam	15.10.2019	10:35
9-Kızılcaören mh. 105 ada 12 parsel	370,00-TL	66,60-TL	2.341,00 m ²	Tam	15.10.2019	10:40
10-Kızılcaören mh. 139 ada 10 parsel	200,00-TL	36,00-TL	2.683,17 m ²	Tam	15.10.2019	10:45
11-Kızılcaören mh. 131 ada 1 parsel	2.350,00-TL	423,00-TL	14.676,00 m ²	Tam	15.10.2019	10:50
12-Yakakayı mh. 111 ada 10 parsel	1.600,00-TL	288,00-TL	10.142,00 m ²	Tam	15.10.2019	10:55
13-Yakakayı mh. 122 ada 8 parsel	350,00-TL	63,00-TL	2.184,00 m ²	Tam	15.10.2019	11:00
14-Yakakayı mh. 221 ada 1 parsel	400,00-TL	72,00-TL	2.417,31 m ²	Tam	15.10.2019	11:05
15-Yakakayı mh. 117 ada 4 parsel	400,00-TL	72,00-TL	2.499,00 m ²	Tam	15.10.2019	11:10
16-Yakakayı mh. 108 ada 3 parsel	480,00-TL	86,40-TL	3.001,00 m ²	Tam	15.10.2019	11:15
17-Yakakayı mh. 200 ada 5 parsel	530,00-TL	95,40-TL	3.344,63 m ²	Tam	15.10.2019	11:20
18-Yakakayı mh. 218 ada 1 parsel	100,00-TL	18,00-TL	3.924,10 m ²	Tam	15.10.2019	11:25
19-Yakakayı mh. 184 ada 2 parsel	250,00-TL	45,00-TL	4.460,37 m ²	Tam	15.10.2019	11:30
20-Yakakayı mh. 195 ada 13 parsel	720,00-TL	129,60-TL	4.508,33 m ²	Tam	15.10.2019	11:35
21-Yakakayı mh. 208 ada 49 parsel	1.250,00-TL	225,00-TL	7.640,87 m ²	Tam	15.10.2019	11:40
22-Yakakayı mh. 212 ada 19 parsel	1.500,00-TL	270,00-TL	9.274,63 m ²	Tam	15.10.2019	11:45
23-Atalantekke mh. 203 parsel	350,00-TL	63,00-TL	26.700,00 m ²	Tam	15.10.2019	11:50
24-Atalantekke mh. 367 parsel	110,00-TL	19,80-TL	8.500,00 m ²	Tam	15.10.2019	11:55
25-Cumhuriyet mh. 1304 parsel	120,00-TL	21,60-TL	3.890,00 m ²	Tam	15.10.2019	12:00

İHALENİN KONUSU TAŞINMAZIN, NİTELİĞİ YERİ VE MİKTARI	YILLIK MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	ALANI M²	HİSSESİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
26-Cumhuriyet mh. 1305 parsel	100,00-TL	18,00-TL	3.470,00 m ²	Tam	15.10.2019	12:05
27-Cumhuriyet mh. 1345 parsel	100,00-TL	18,00-TL	3.130,00 m ²	Tam	15.10.2019	12:10
28-Cumhuriyet mh. 1393 parsel	150,00-TL	27,00-TL	4.290,00 m ²	Tam	15.10.2019	12:15
29-Cumhuriyet mh. 109 ada 17 parsel	270,00-TL	48,60-TL	1.791,00 m ²	Tam	15.10.2019	12:20
30-Cumhuriyet mh. 120 ada 8 parsel	300,00-TL	54,00-TL	1.974,00 m ²	Tam	15.10.2019	12:25
31-Cumhuriyet mh. 119 ada 7 parsel	375,00-TL	67,50-TL	2.537,00 m ²	Tam	15.10.2019	12:30
32-Gökdere mh. 117 ada 13 parsel	320,00-TL	57,60-TL	2.154,00 m ²	Tam	15.10.2019	12:35
33-Gökdere mh. 314 parsel	1.500,00-TL	270,00-TL	3.140,00 m ²	Tam	15.10.2019	12:40
34-Gökdere mh. 101 ada 16 parsel	230,00-TL	41,40-TL	1.553,00 m ²	Tam	15.10.2019	12:45
35-Karadere mh. 748 parsel	200,00-TL	36,00-TL	13.550,00 m ²	Tam	17.10.2019	10:00
36-Karadere mh. 749 parsel	60,00-TL	10,80-TL	3.850,00 m ²	Tam	17.10.2019	10:05
37-Kızılınler mh. 214 parsel	150,00-TL	27,00-TL	8.360,00 m ²	Tam	17.10.2019	10:10
38-Kızılınler mh. 221 parsel	50,00-TL	9,00-TL	2.560,00 m ²	Tam	17.10.2019	10:15
39-Kızılınler mh. 485 parsel	200,00-TL	36,00-TL	9.670,00 m ²	Tam	17.10.2019	10:20
40-Kızılınler mh. 1974 parsel	380,00-TL	68,40-TL	2.410,00 m ²	Tam	17.10.2019	10:25
41-Kızılınler mh. 2390 parsel	150,00-TL	27,00-TL	869,00 m ²	Tam	17.10.2019	10:30
42-Kozlubel mh. 118 ada 18 parsel	550,00-TL	99,00-TL	4.040,00 m ²	Tam	17.10.2019	10:35
43-Kozlubel mh. 126 ada 1 parsel	300,00-TL	54,00-TL	2.163,00 m ²	Tam	17.10.2019	10:40
44-Kozlubel mh. 120 ada 3 parsel	3.300,00-TL	594,00-TL	24.701,00 m ²	Tam	17.10.2019	10:45
45-Mollaoğlu mh. 1329 parsel	750,00-TL	135,00-TL	5.440,00 m ²	Tam	17.10.2019	10:50
46-Muttalıp mh. 190 ada 4 parsel	220,00-TL	39,60-TL	1.284,00 m ²	Tam	17.10.2019	10:55
47-Muttalıp mh. 218 ada 1 parsel	1.350,00-TL	243,00-TL	8.032,00 m ²	Tam	17.10.2019	11:00
48-Muttalıp mh. 240 ada 4 parsel	800,00-TL	144,00-TL	4.681,00 m ²	Tam	17.10.2019	11:05
49-Muttalıp mh. 255 ada 1 parsel	400,00-TL	72,00-TL	3.639,00 m ²	Tam	17.10.2019	11:10
50-Muttalıp mh. 261 ada 1 parsel	4.600,00-TL	828,00-TL	27.132,00 m ²	Tam	17.10.2019	11:15
51-Muttalıp mh. 278 ada 1 parsel	250,00-TL	45,00-TL	1.484,00 m ²	Tam	17.10.2019	11:20
52-Muttalıp mh. 286 ada 4 parsel	400,00-TL	72,00-TL	2.327,00 m ²	Tam	17.10.2019	11:25
53-Muttalıp mh. 348 ada 1 parsel	1.150,00-TL	207,00-TL	6.749,00 m ²	Tam	17.10.2019	11:30
54-Muttalıp mh. 374 ada 7 parsel	900,00-TL	162,00-TL	5.343,00 m ²	Tam	17.10.2019	11:35
55-Muttalıp mh. 385 ada 6 parsel	810,00-TL	145,80-TL	14.635,00 m ²	Tam	17.10.2019	11:40
56-Muttalıp mh. 394 ada 4 parsel	1.680,00-TL	302,40-TL	9.995,00 m ²	Tam	17.10.2019	11:45
57-Muttalıp mh. 133 ada 9 parsel	420,00-TL	75,60-TL	2.456,00 m ²	Tam	17.10.2019	11:50
58-Muttalıp mh. 312 ada 1 parsel	800,00-TL	144,00-TL	4.721,00 m ²	Tam	17.10.2019	11:55
59-Muttalıp mh. 184 ada 9 parsel	550,00-TL	99,00-TL	3.444,00 m ²	Tam	17.10.2019	12:00

İHALENİN KONUSU TAŞINMAZIN, NİTELİĞİ YERİ VE MİKTARI	YILLIK MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	ALANI M²	HİSSESİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
60-Muttalıp mh. 404 ada 4 parsel	750,00-TL	135,00-TL	4.627,00 m ²	Tam	17.10.2019	12:05
61-Satılmışoğlu mh 11253 ada 347 parsel	200,00-TL	36,00-TL	10.000,00 m ²	Tam	17.10.2019	12:10
62-Uludere mh.11962 ada 200 parsel	100,00-TL	18,00-TL	5.826,20 m ²	Tam	17.10.2019	12:15
63-Uludere mh.11962 ada 206 parsel	100,00-TL	18,00-TL	5.761,96 m ²	Tam	17.10.2019	12:20
64-Uludere mh.11962 ada 207 parsel	800,00-TL	144,00-TL	6.359,42 m ²	Tam	17.10.2019	12:25
65-Uludere mh.11968 ada 19 parsel	160,00-TL	28,80-TL	4.842,78 m ²	Tam	17.10.2019	12:30
66-Yeniakçayır mh.14348 ada 12 parsel	6.050,00-TL	1.089,00-TL	45.000,00 m ²	Tam	17.10.2019	12:35
67-Yeniakçayır mh.14348 ada 13 parsel	140,00-TL	25,20-TL	3.750,01 m ²	Tam	17.10.2019	12:40
68-Yeniakçayır mh.14348 ada 59 parsel	1.060,00-TL	190,80-TL	7.889,67 m ²	Tam	17.10.2019	12:45
69-Yeniakçayır mh.14355 ada 40 parsel	50,00-TL	9,00-TL	1.896,50 m ²	Tam	17.10.2019	12:50
70-Yürükakçayır mh. 13784 ada 24 parsel	1.100,00-TL	198,00-TL	8.189,96 m ²	Tam	17.10.2019	12:55
71-Yürükakçayır mh. 13786 ada 1 parsel	70,00-TL	12,60-TL	1.191,12 m ²	Tam	17.10.2019	13:00
72-Yürükakçayır mh. 13787 ada 10 parsel	120,00-TL	21,60-TL	7.713,26 m ²	Tam	17.10.2019	13:05

5-) İHALE DÖKÜMANLARININ GÖRÜLMESİ VE TEMİNİ

5.1- Şartname ve ekleri mesai saatleri içinde Hoşnudiye Mahallesi Şahin Caddesi No:84 Eskişehir adresinde bulunan Tepebaşı Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülüp incelenebileceği gibi, ihale günü saat en geç 09:00'a kadar 20,00-TL karşılığında satın alınabilecektir. İhale şartname bedeli Mali Hizmetler Müdürlüğü Veznelerine makbuz karşılığı yatırılacaktır.

6-) İHALEYE KATILMAK İÇİN GEREKLİ BELGELER

- Kanuni ikametgah belgesi,
- Çiftçi Kayıt Belgesi
- Nüfus cüzdan fotokopisi
- Geçici teminat tutarının yatırıldığına dair belge,
- İhale şartnamesinin satın alındığına dair belge,
- Gerçek veya Tüzel kişilerin, ihalenin yapılacağı ay içerisinde Tepebaşı Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden herhangi bir borcu olmadığına dair alınmış belge,
- Gerçek kişi adına ihaleye katılacak olanların vekaletnamelerini vermeleri,
- Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri, vekalet halinde vekalet edenlerin vekâletname ve imza beyanlarını vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b) ve (ç) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri,

7-) İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.